

FINIQUITO DEL CONTRATO No. POTFAM-29-080-2021

En la ciudad de TLAXCALA DE XICHTENCATL siendo las 10:00 horas del día 11 de Octubre de 2021, se reunieron en las Oficinas CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA ubicadas en LIRA Y ORTEGA No. 42 COL. CENTRO DEL ESTADO DE TLAXCALA, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula VIGÉSIMA SEXTA del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato: POTFAM-29-080-2021

Fecha de formalización: 27/ABRIL/2021

Objeto del Contrato: "REHABILITACIÓN GENERAL"

Monto original del contrato: \$1,302,620.39 (UN MILLÓN TRESCIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS 39/100 M.N.)

Plazo de ejecución contractual: 77 días naturales.

Fecha de inicio según contrato: 03/MAYO/2021

Fecha de terminación según contrato: 18/JULIO/2021

II.- Modificaciones.

Convenio (s) CONVENIO MODIFICATORIO DE METAS SIN AFECTAR

MONTO NI PLAZO DE EJECUCIÓN

Fecha de formalización del convenio 11 de Octubre del 2021

No. de convenio POTFAM-29-080-2021

Porcentaje de modificación 8.14%

Monto Total de excedentes \$106,047.98 (CIENTO SEIS MIL CUARENTA Y SIETE PESOS 98/100 M.N.) incluye IVA

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**

OPERADO

No. Contrato: POTFAM-29-080-2021

Aumento o disminución de

Monto según convenio(s):

Monto modificado:

Porcentaje de modificación:

Monto real ejercido (1): \$1,302,620.39 (UN MILLÓN TRESCIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS 39/100 M.N.)

Monto pagado por ajuste de costos (2): \$00.00

Monto total ejercido (1+2): \$1,302,620.39 (UN MILLÓN TRESCIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS 39/100 M.N.)

Fecha de inicio real: 03/MAYO/2021

Ampliación o reducción de plazo: 0 días naturales.

Según convenio(s):

Plazo de ejecución modificado: _____

Porcentaje de modificación: _____

Fecha de terminación modificada: _____

Fecha de terminación real: 11/OCTUBRE/2021

Plazo de ejecución real: 162 días naturales.

OPERADO

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado	Monto acumulado
		Del		Al			
1 (UNO) FINIQUITO	11/10/2021	Del	03/MAYO/2021	Al	11/OCTUBRE/2021	\$1,302,620.39	\$1,302,620.39
		Del		Al			
		Del		al			
		Del		al			
TOTAL						\$1,302,620.39	

Nota No. 2 (Si durante la ejecución de los trabajos se requirió la realización de cantidades adicionales a las previstas originalmente y fue autorizado el pago en las estimaciones de los trabajos ejecutados previamente a la celebración del o los convenios respectivos, sin rebasar el presupuesto autorizado en el contrato, deberá detallar en la tabla siguiente como se ejercieron

OPERADO

**“ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES”**



No. Contrato: POTFAM-29-080-2021

RELACIÓN DE CANTIDADES ADICIONALES A LAS PREVISTAS ORIGINALMENTE, CUYO PAGO FUE AUTORIZADO PREVIAMENTE A LA CELEBRACIÓN DEL CONVENIO RESPECTIVO						
No. PARTIDA	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	IMPORTE	ESTIMACIÓN EN LA QUE SE COBRA
	SECUNDARIA 21 DE MARZO TLAXCALA DE XICOHTENCATL					
	VIII. ESPACIOS DE USOS MULTIPLES					
	CIMENTACION					
CIM.005	Excavación a mano en cualquier terreno hasta 2m de profundidad para formar pisos, plazas cívicas y canchas deportivas, se deberá de considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, afine de taludes, traspaleos, trazo, apile de material, acarreos, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M3	\$391.34	20.23	\$ 7,916.81	1 (UNO) FINIQUITO
CIM.015	Relleno con tepetate o material de la región, con peso volumétrico 1700kg/m3, compactado en capas de máximo 15cm de espesor, se deberá de considerar para este trabajo: material inerte (tepetate), humedad óptima, compactación al 85% de la prueba proctor estándar, mano de obra, herramienta, equipo, acarreos dentro de la obra, traspaleos, extendido, agua, medido compacto conforme a dimensiones de planos, pruebas de compactación de acuerdo a normas, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M3	\$390.48	37.12	\$ 14,494.62	1 (UNO) FINIQUITO
	ALBAÑILERIA					

OPERADO "ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"



No. Contrato: POTFAM-29-080-2021

ALB.090	Fabricación de guarnición perimetral de concreto f'c=150 kg/cm2, de 30 cm de base por 20 cm de corona y 50 cm de altura, armada con 4 varillas de # 3 y estribos del # 2 @ 20 cm., se deberá de considerar para este trabajo: concreto hecho en obra, acero de refuerzo, mano de obra, materiales, nivelación, cimbra aparente, colado, descimbrado, curado con membrana, acarreos, cargas, descargas, acopio y retiro de desperdicio a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M	\$524.79	28.24	\$ 14,820.07	1 (UNO) FINIQUITO
ALB.250	Cadena o cast. 14 x 20 cm, acabado aparente, concreto h. en o. f'c= 250 kg/cm2 armada con 4 varillas del no. 3 (3/8") y estribos del no. 2 (1/4") @ 20cm a cualquier altura y grado de dificultad, se deberá considerar para este trabajo: materiales, mano de obra, herramienta y equipo, andamios, cimbra, torzales, desmoldante, habilitado y armado de acero, cruces de varillas, cortes, desperdicios, colado, descimbrado, curado con membrana, cargas, acarreo y elevación de materiales, descargas, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza de área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M	\$327.38	7.40	\$ 2,422.61	1 (UNO) FINIQUITO
	ACABADOS					

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**

OPERADO



No. Contrato: POTFAM-29-080-2021

ACA.085	Aplicación de pintura 100% acrílica, en muros, columnas, travesaños y plafones; con las siguientes características: sin contenido de plomo y metales pesados, densidad 1.2-1.3 kg/lt, sólidos en peso 50% mínimo, viscosidad 90-115 U. Krebs, alto contenido de pigmentos, base agua, resistencia al lavado de 5000 ciclos mínimo con detergente y 10 000 ciclos con solución no abrasiva, tiempo máximo de secado al tacto de 60 minutos, acabado semi mate de 5 a 25 unidades de brillo, garantía de 10 años, color según muestra aprobada. Se deberá de considerar para este trabajo: suministro de la pintura, materiales, mano de obra, herramientas, andamios, rebabeo, plaste necesario, resanado, sellador acrílico, aplicación de las manos necesarias para cubrir perfectamente la superficie, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	\$60.10	185.05	\$ 11,121.51	1 (UNO) FINIQUITO
	HERRERIA Y CANCELERIA					
HYC.140	Colocación cerca de malla ciclónica de tela de alambre galvanizado por inmersión en caliente, calibre 10.5 con abertura de 55X55mm de 2.00 mts., de altura y con tres hilos de alambre de púas dando como altura final 2.75 mts., de acuerdo a proyecto, se deberá considerar para este trabajo: Suministro de la malla, postes, barra superior y retenida, alambre liso galvanizado, solera, alambre de púas, elementos componentes y accesorios, tensión, nivelación, plomeo, excavación, cimientado de concreto, acarreo, carga, acopio y retiro de material producto de los desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M	\$857.43	40.55	\$ 34,768.79	1 (UNO) FINIQUITO
	OBRA EXTERIOR					

OPERADO

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**



No. Contrato: POTFAM-29-080-2021

OE.030	Piso de concreto f'c=150 kg/cm2 de 10 cm. de espesor acabado pulido o rayado con brocha de pelo, acabado con volteador, se deberá considerar para este trabajo: material, acarreo, colocación de maestras, realización del trabajo por módulos tipo ajedrez, compactado, nivelado, cimbra de frontera, curado, forjado de nariz, malla electrosoldada 66/1010 y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	\$312.90	18.78	\$ 5,876.26	1 (UNO) FINIQUITO
SUBTOTAL					\$91,420.67	
IVA					\$14,627.31	
TOTAL					\$106,047.98	

Como resultado del finiquito INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA y el Contratista determinaron que existen:

1.- Saldos a favor del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, misma que será liquidada en los términos de la cláusula respectiva del contrato; 2.- saldos en contra del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, cuyo importe se deducirá de las cantidades pendientes de cubrir, procediéndose, de acuerdo con lo establecido en el artículo 170 del Reglamento y, en su caso, del artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. **5890-02829-5** expedida por **ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.**, para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**

OPERADO




No. Contrato: POTFAM-29-080-2021

Por su parte el Superintendente de Construcción, a nombre y representación de C. ING. CARLOS ALBERTO PINEDA HERNÁNDEZ manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número POTFAM-29-080-2021 así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA.


MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA y el Contratista manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 12:30 horas del día 11 de octubre del 2021, en la Cd. de TLAXCALA, TLAX., levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE	POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE
 ING. JORGE ARMANDO RAMOS RAMÍREZ Supervisor de Obra	  ARQ. LAURA GARCÍA TORRES Servidor Público Responsable

POR CARLOS ALBERTO PINEDA HERNÁNDEZ



ING. CARLOS ALBERTO PINEDA HERNÁNDEZ
 Representante Legal

“ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES”

OPER

Esta hoja forma parte integrante del Finiquito del Contrato No. POTFAM-29-080-2021 de fecha 27 de abril de 2021.